



departement Logistiek
dienst Patrimonium

dossiernummer:
1401437

Verslag aan de Provincieraad

betreft Ex Commissariaat Hogescholen: Groot-Brittanniëlaan
123 te Gent; leegstand
Openbare verkoop voor de minimale prijs van 350 000 EUR
verslaggever Peter Hertog

Mevrouwen en mijne Heren,

De Provincie is eigenaar van het pand gelegen in de Groot-Brittanniëlaan 123 te 9000 Gent, kadastraal gekend als Gent, 16^e Afdeling, Sectie K, nr. 956 S 9.

Sinds februari 2013 staat het pand leeg. Na de verhuis van het Commissariaat Hogescholen uit dit pand werd de mogelijke huisvesting van de vzw Monumentenwacht onderzocht. Er werd geconcludeerd dat het pand geen meerwaarde biedt voor de vzw, die nog tot mei/juni 2014 gehuisvest is in het nabijgelegen pand Abdisstraat 1 te Gent, om dan te verhuizen naar de nieuwe Provinciecampus in de Leopoldskazerne.

De Provincie had het pand gekocht op 14 januari 1991 voor de huisvesting van de Mercator Hogeschool. In de aankoopakte ziet de verkoopster af van alle vordering tot teruggeving of wederafstand van de verkochte goederen.

Het gebouw Groot-Brittanniëlaan 123 is van geen verder nut voor de Provincie.

De deputatie ging daarom akkoord dat een schattingsverslag werd opgevraagd. (Nano 1303359)

Het schattingsverslag van de ontvanger van registratie van 21 februari 2014 schat de waarde van het pand op 350 000 EUR.

De dienst stelt voor om dit pand openbaar te verkopen tegen de minimale prijs van 350 000 EUR.

Indien u hiermee akkoord kunt gaan, wordt u gevraagd om bijgevoegd ontwerpbesluit van de provincieraad te ondertekenen.

Gent, .

namens de Deputatie:

./...

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de bevoegde gedeputeerde,
Peter Hertog